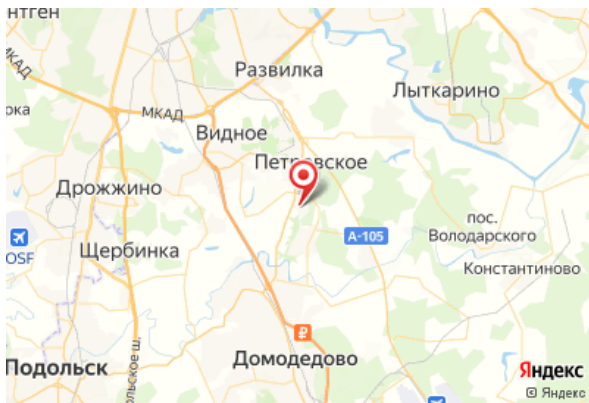


Аренда помещения — Склад

ID: 7691

S: 21 428 м²7 000 руб/м²/год583 руб/м²/месяц

/А/ Каширское шоссе

📍 14км от МКАД

👁️ Объект готов
к показу📄 Объект готов
к въезду

📝 Общая характеристика объекта:

Назначение: Склад**Площадь:** 21 428 м²**Класс:** А**Отопление:** Отапливаемый (теплый)**Высота потолка:** 12 м.**Этаж/Этажность:** 1/1**Пол:** Бетон-антипыль**Ворота:** 42 дока на отметке 1.2м

(докшелтеры, доклевеллеры)

Арендная ставка: 7 000 руб/м²/год**Налогообложение:** (УСН)**Оплата коммунальных услуг:** оплачиваются отдельно (по счетчику)**Дополнительные платежи:** эксплуатационный платеж ≈ 800 руб. 1м2/год**Мощность на объекте:** 650 кВт

📎 Дополнительная информация:

Огороженная территория, КПП;

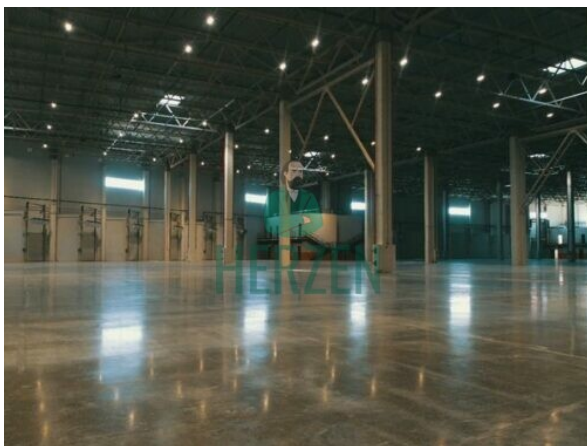
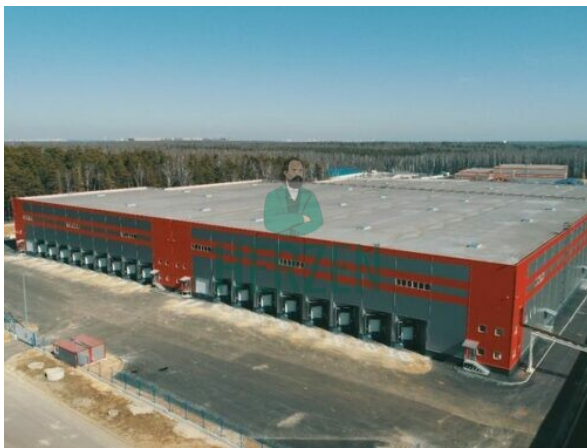
Удобный асфальтированный подъезд;

Вентиляция — приточно-вытяжная;

Пожарная сигнализация, спринклерная

система пожаротушения.

Готовность объекта февраль/март 2022 г.



* Данное предложение носит информационный характер, окончательные условия договора аренды обсуждаются на переговорах с собственником