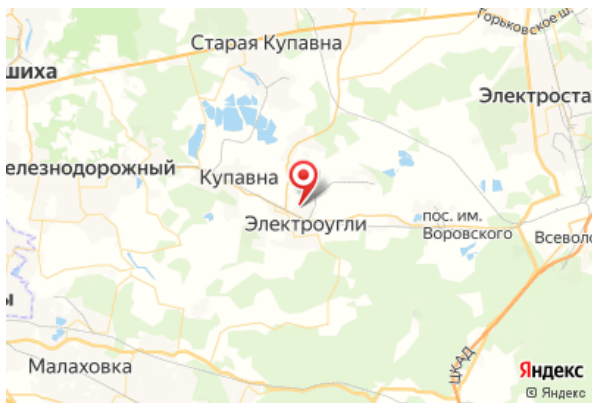


## Аренда помещения — Производство

ID: 6242

S: 2 161 м<sup>2</sup>4 200 руб/м<sup>2</sup>/год350 руб/м<sup>2</sup>/месяц

Горьковское, Носовихинское шоссе

25км от МКАД

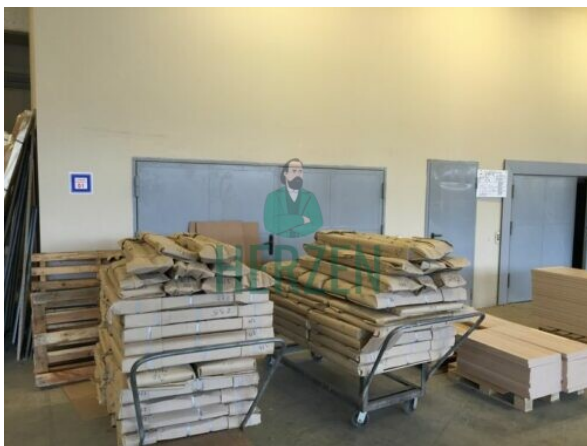
Объект готов  
к показуОбъект готов  
к въезду

## Общая характеристика объекта:

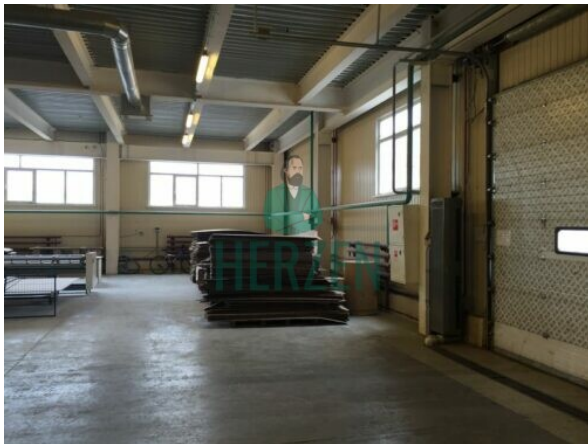
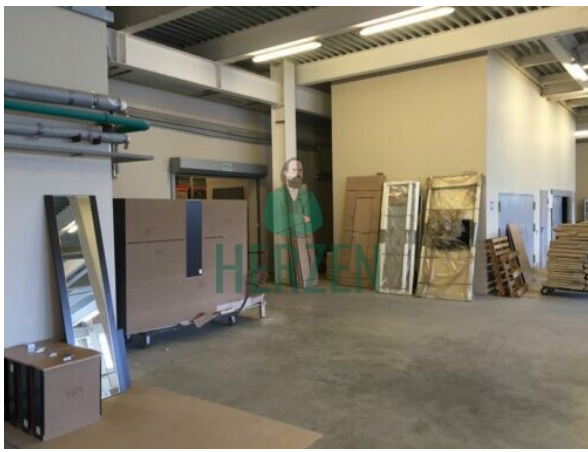
**Назначение:** Производство**Площадь:** 2 161 м<sup>2</sup>**Отопление:** Отапливаемый (теплый)**Высота потолка:** 5 м.**Этаж/Этажность:** 2/2**Пол:** Бетон-антипыль**Ворота:** 8 шт. с электроприводом 3x4м  
грузовой лифт 3т**Офисы и бытовые помещения:** Есть**Арендная ставка:** 4 200 руб/м<sup>2</sup>/год**Налогообложение:** (УСН)**Оплата коммунальных услуг:** оплачиваются отдельно (по счетчику)**Мощность на объекте:** 150 кВт

## Дополнительная информация:

Второй этаж общей площадью 2845.3 м.кв. состоит из производственной части 2161.0 м.кв. и бытовой части 864,3 м.кв. Сдается производственная часть 2161 м2.



\* Данное предложение носит информационный характер, окончательные условия договора аренды обсуждаются на переговорах с собственником



\* Данное предложение носит информационный характер, окончательные условия договора аренды обсуждаются на переговорах с собственником