

Аренда помещения — Офис

ID: 3820



S: 71 м<sup>2</sup>


16 272 руб/м<sup>2</sup>/год


1 356 руб/м<sup>2</sup>/месяц

 Варшавское, Каширское шоссе

 ЮАО

 Нагатинская

 Объект готов к показу

 Объект готов к въезду

 Общая характеристика объекта:

**Назначение:** Офис

**Площадь:** 71 м<sup>2</sup>

**Класс:** B+

**Отопление:** Отапливаемый (теплый)

**Высота потолка:** 3 м.

**Этаж/Этажность:** 5/8

**Пол:** ковролин

**Планировка:** Открытая

**Номер налоговой:** 24

**Арендная ставка:** 16 272 руб/м<sup>2</sup>/год

**Налогообложение:** (с НДС)

**Оплата коммунальных услуг:** оплачиваются отдельно (по счетчику)

**Мощность на объекте:** 30 кВт

 Дополнительная информация:

Бизнес центр представляет собой классическое здание, безупречно вписывающееся в архитектуру района.

Внутреннее пространство бизнес центра поделено на офисные блоки свободной и кабинетно-коридорной планировки.

Такое разнообразие вариантов позволяет каждому арендатору организовать рабочее пространство в соответствии с личными предпочтениями и требованиями.

Просторные холлы и общие зоны делового центра оформлены мрамором и другими видами натурального камня. Все офисы в аренду предлагаются с качественной отделкой в светлых тонах.

Особое внимание мы уделяем микроклимату, который создается благодаря наличию комфортабельных бизнес офисов, кафе и ресторана, фитнес центра с бассейном и зоной SPA.

В нашем БЦ люди работают и отдыхают, получая максимальное удовольствие от достижений в бизнесе и комфорта в повседневной жизни.

Для удобства арендаторов и гостей бизнес центра организован бесплатный корпоративный транспорт от метро Нагатинская и Коломенская.

Обратите внимание, на фото показан пример возможной отделки офиса.

