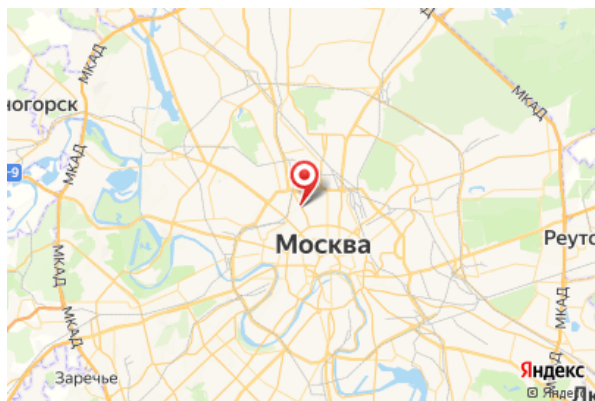


## Аренда помещения — Офис

ID: 2859

S: 43 м<sup>2</sup>24 024 руб/м<sup>2</sup>/год2 002 руб/м<sup>2</sup>/месяц

ТТК шоссе

ЦАО

Менделеевская (2 мин. пешком)

Объект готов к показу

Объект готов к въезду

## Общая характеристика объекта:

**Назначение:** Офис**Площадь:** 43 м<sup>2</sup>**Отопление:** Отапливаемый (теплый)**Высота потолка:** 4 м.**Этаж/Этажность:** 4/5**Пол:** Линолеум**Планировка:** Кабинетная**Номер налоговой:** 7707**Арендная ставка:** 24 024 руб/м<sup>2</sup>/год**Налогообложение:** (с НДС)**Оплата коммунальных услуг:** входят в стоимость аренды**Мощность на объекте:** 15 кВт

## Дополнительная информация:

Сдаем мини офис в отдельно стоящем здании торгово-делового центра на ул.Новослободская, рядом с метро Менделеевская.

Здание расположено в зоне интенсивного пешеходного трафика, деловой и торговой активности, в окружении развитой инфраструктуры.

Мини офисы расположены на 4 этаже, в 5-ти этажном торгово-административном здании.

Первый этаж здания занимают торговые предприятия и предприятия общественного питания.

1-я линия домов, вход в здание с улицы, лифт.

Услуги круглосуточной охраны и видеонаблюдения входят в стоимость аренды. Предоставление юр адреса.



