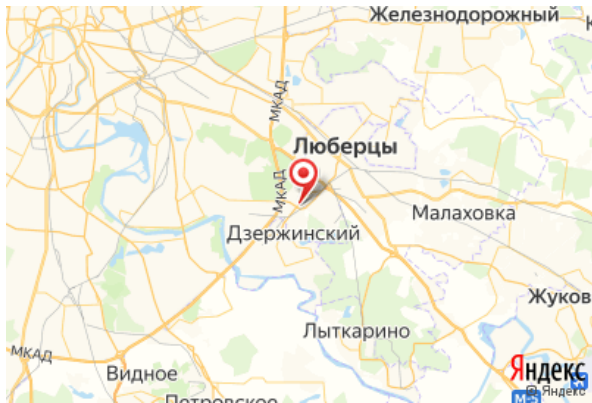


Аренда помещения — Офис

ID: 4322

S: 111 м²12 000 руб/м²/год1 000 руб/м²/месяц

Дзержинское, Новорязанское шоссе

3км от МКАД

Котельники

Объект готов к показу

Объект готов к въезду

Общая характеристика объекта:

Назначение: Офис**Также подходит под:** Интернет магазин, Клиентский офис, Представительство, Рабочий кабинет, Шоурум**Площадь:** 111 м²**Отопление:** Отапливаемый (теплый)**Высота потолка:** 2.8 м.**Этаж/Этажность:** 4/5**Пол:** линолеум**Планировка:** Кабинетная**Номер налоговой:** 17**Арендная ставка:** 12 000 руб/м²/год**Налогообложение:** (с НДС)**Оплата коммунальных услуг:** входят в стоимость аренды**Мощность на объекте:** 15 кВт

Дополнительная информация:

Комплекс 2006 года постройки, находится в 5 мин от м.Котельники, 15 мин от м.Кузьминки, 20 мин от м.Братиславская.

Рядом с комплексом (5-10 мин. пешком) располагаются крупные торговые центры: МЕГА Белая Дача, ИКЕА, Ашан, ОБИ, рыночный комплекс "Садовод", OutletVillage — Белая Дача и логистические (складские) комплексы "Белая Дача Логопарк", "Интерскладсервис".

В здании имеется:

приточно-вытяжная вентиляция

кондиционирование

охранно-пожарная сигнализация

СКУД

система видеонаблюдения

интернет и телефония (3 провайдера)

конференц зал

переговорные комнаты

качественная мебель (по желанию)

столовая

парковка

надежная охрана



* Данное предложение носит информационный характер. Окончательные условия договора аренды обсуждаются на переговорах с собственником.



профессиональная управляющая компания
в здании установлены торговые автоматы и банкомат

Другие помещения на территории:

ID: 6081

Офис

112 м²

Этаж 5 из 5

Отапливаемый

12 000 руб/м²/год

