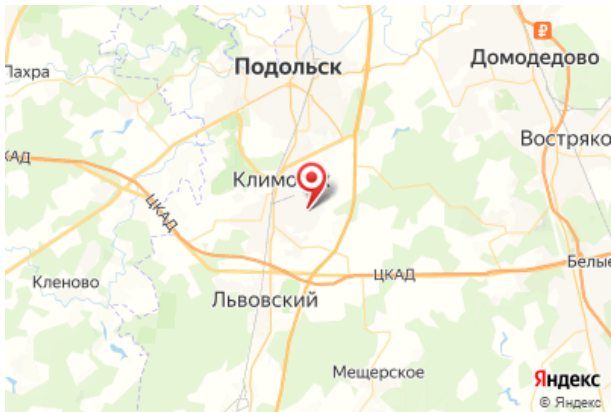


## Аренда помещения — Склад

ID: 878

S: 4 759 м<sup>2</sup>7 800 руб/м<sup>2</sup>/год650 руб/м<sup>2</sup>/месяц

Варшавское, Симферопольское, А-107 шоссе  
21 км от МКАД

Объект  
готов к  
показу

Объект  
готов к  
въезду

 Общая характеристика объекта:
**Назначение:** Склад**Площадь:** 4 759 м<sup>2</sup>**Класс:** А**Отопление:** Теплый**Высота потолка:** 12 м.**Этаж/Этажность:** 1/3**Пол:** Бетон-антипыль**Ворота:** доки — 6 шт., в ноль — 1 шт.**Пандус:** 1**Офисы и бытовые помещения:** 1**Арендная ставка:** 7 800 руб/м<sup>2</sup>/год**Налогообложение:** с НДС**Оплата коммунальных услуг:** оплачиваются отдельно (по счетчику)**Мощность на объекте:** 300 кВт
 Дополнительная информация:

Ротация!

Блок 4759 м<sup>2</sup>:Склад — 4407 м<sup>2</sup>, офисы — 352 м<sup>2</sup>

Возможность хранения на мезонине

Шаг колонн 12x24 м

доки — 6 шт., в ноль — 1 шт.

Выравнивающие площадки и уплотнительные контур

Спринклерная система пожаротушения и пожарная сигнализации

Встроенные офисные помещени

Современные системы телекоммуникация

Профессиональная управляющая компания

Парковочные места для грузового и легкового автотранспорта

Централизованная система безопасности, контроль доступа

Системы отопления и вентиляции

