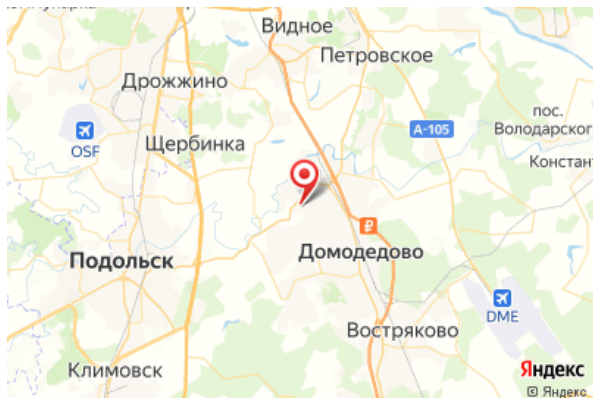


Аренда помещения — Склад

ID: 7500

от 8 000 м<sup>2</sup>  
до 16 000 м<sup>2</sup>12 000руб/м<sup>2</sup>/год1 000 руб/м<sup>2</sup>/месяц

/M/ Каширское, Симферопольское шоссе

📍 15 км от МКАД

👁️ Объект готов  
к показу📄 Объект готов  
к въезду

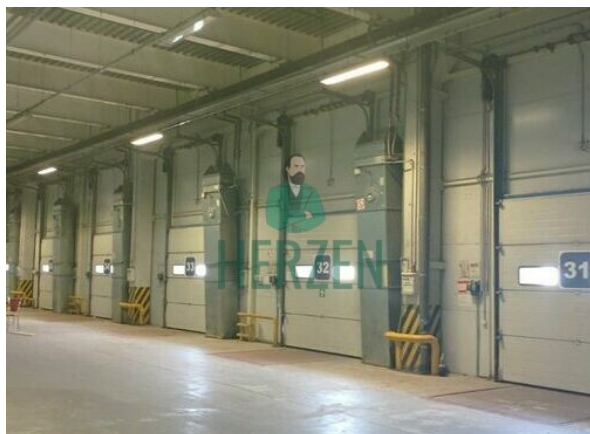
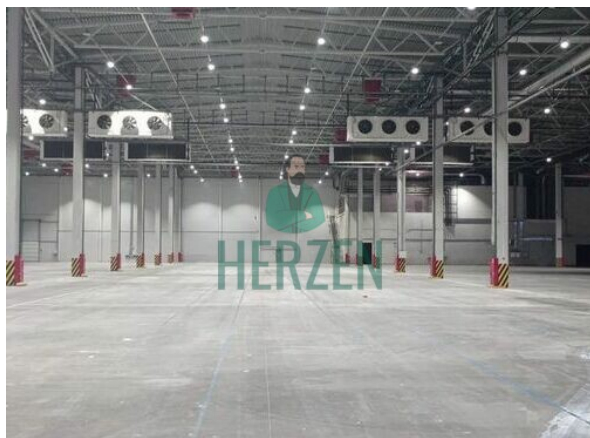
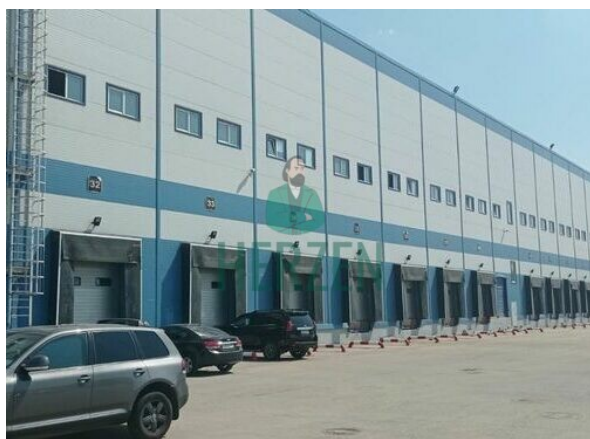
## 📝 Общая характеристика объекта:

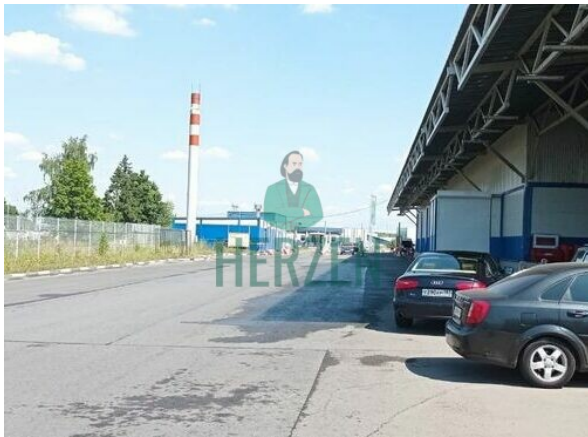
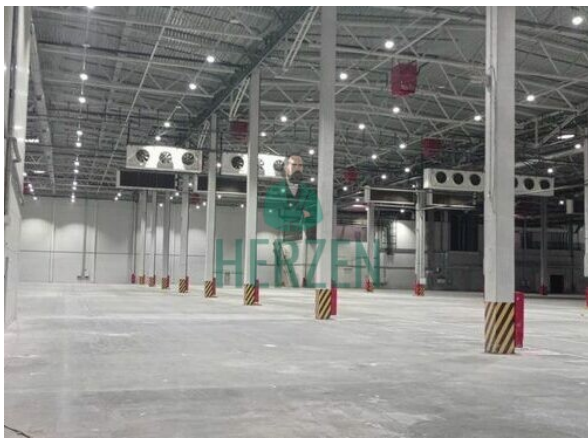
**Назначение:** Склад**Площадь:** от 8 000 до 16 000 м<sup>2</sup>**Класс:** А**Отопление:** Холодильные камеры**Высота потолка:** 14 м.**Этаж/Этажность:** 1/1**Пол:** Бетон-антипыль**Ворота:** 12 шт. докового типа с уровнителем**Арендная ставка:** 12 000 руб/м<sup>2</sup>/год**Налогообложение:** с НДС**Оплата коммунальных услуг:** оплачиваются отдельно (по счетчику)**Дополнительные платежи:** кросс-докинг, клининг;

## 📎 Дополнительная информация:

Здания обеспечены электроснабжением, водоснабжением, отоплением, канализацией, системами вентиляции и автоматизированного поддержания заданной температуры воздуха, а также доступом в интернет по выделенным линиям.

Склады оборудованы воротами (одни ворота на 250 кв. м), в погрузочно-разгрузочных зонах установлены скоростные ворота с тепловыми завесами, некоторые – с докшеллерами и доквеллерами.





\* Данное предложение носит информационный характер, окончательные условия договора аренды обсуждаются на переговорах с собственником