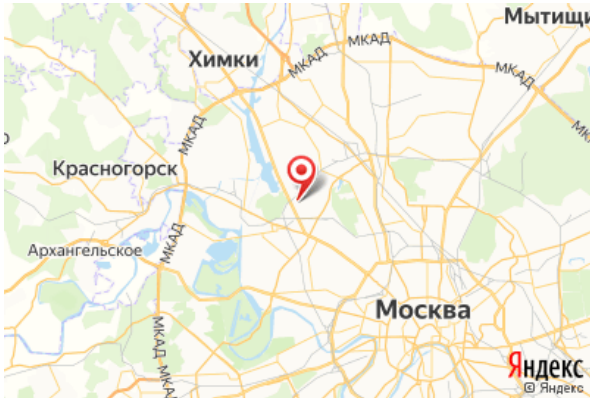


Аренда помещения — Торговое

ID: 4616



от 67 м<sup>2</sup> до 1 727 м<sup>2</sup>


24 000 руб/м<sup>2</sup>/год


2 000 руб/м<sup>2</sup>/месяц

 Волоколамское, Ленинградское шоссе

 SAO

 Балтийская (9 мин. пешком)

 Объект готов к показу

 Объект готов к въезду

 Общая характеристика объекта:

**Назначение:** Торговое

**Также подходит под:** Пункт выдачи, Косметика, Услуги, Детский клуб, Детский центр, Одежда, Учебный центр, Зоомагазин, Квест, Сувениры, Детские товары, Детский магазин, Кондитерская, Зоотовары

**Площадь:** от 67 до 1 727 м<sup>2</sup>

**Отопление:** Отапливаемый (теплый)

**Высота потолка:** 4 м.

**Этаж/Этажность:** 1/3

**Пол:** плитка

**Арендная ставка:** 24 000 руб/м<sup>2</sup>/год

**Налогообложение:** (УСН)

**Оплата коммунальных услуг:** оплачиваются отдельно (по счетчику)

**Мощность на объекте:** 100 кВт

 Дополнительная информация:

BabyStore — первый специализированный торговый центр товаров и услуг для детей и их родителей, расположенный в Северном административном округе.

Обширный ассортимент товаров и услуг, эффективное использование и концептуальное оформление мест общего пользования, продуманное зонирование на различные группы товаров, комплексное благоустройство прилегающей территории делают торговый центр точкой притяжения не только жителей района, но и посетителей со всего города и ближайшего Подмосковья.

Первый этаж предназначен для мам и малышей.

Здесь представлена широкая матрица товаров для семейных пар с детьми.

Помимо специализированных магазинов, на первом этаже находятся: супермаркет, отделение Сбербанка, аптека и кафе.

