

## Коммерческое предложение

Номер в базе: 1812

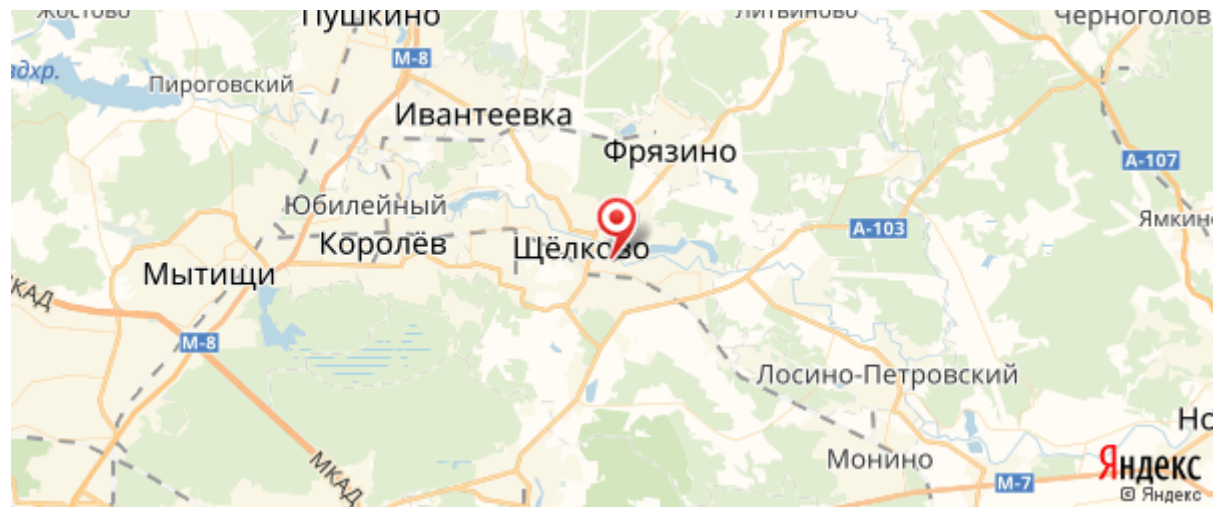


|                                      |                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Назначение:</b>                   | Производство, Склад                 |
| <b>Шоссе/Трасса:</b>                 | Щелковское                          |
| <b>Удаленность от МКАД:</b>          | 19                                  |
| <b>Площадь:</b>                      | от 100 до 100                       |
| <b>Отопление:</b>                    | Отапливаемый (теплый)               |
| <b>Высота потолка:</b>               | 5                                   |
| <b>Пол:</b>                          | Бетонная плитка                     |
| <b>Ворота:</b>                       | Есть наружный грузовой лифт         |
| <b>Этаж:</b>                         | 2                                   |
| <b>Арендная ставка (руб/м2/год):</b> | 3 120                               |
| <b>Налогообложение:</b>              | (УСН)                               |
| <b>Оплата коммунальных услуг:</b>    | оплачиваются отдельно (по счетчику) |
| <b>Мощность на объекте (кВт):</b>    | 120                                 |

Коммерческие условия:

**3 120 руб/м2/год**

**— Транспортная доступность: Щелковское , 19 км от МКАД**



## Коммерческие условия

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Арендная ставка*: | 3 120 руб/м2/год |
| Налогообложение:  | (УСН)            |

### Контакты

Сделки с коммерческой недвижимостью

ООО «Герцен Кэпитал»

Телефон: +7 (495) 99-55-871

Сайт: <http://herzen.biz>

E-mail: [Sklad@herzen.biz](mailto:Sklad@herzen.biz)

\* — Данное предложение носит информационный характер, окончательные условия договора аренды обсуждаются на переговорах с собственником.